



Asia: Luksusteltan sijoittaminen Palaisiin

Hakija: Linnankorven Retriitti t:mi (3428744-1)

Selostus: Vuokrauksen kohteena on karttaliitteen mukaan 20 m² laajuinen maa-alue Marttilan kunnassa sijaitsevasta MOREENI-nimisestä kiinteistöstä. Kiinteistötunnus on 480-413-2-64 ja katuosoite Palaistentie 436, Marttila. Kiinteistöllä sijaitsee kunnan yleinen uimapaikka.

Vuokrattava alue on yleistä ranta-aluetta ja sen käyttötarkoitus vuokraajalla on luksusteltan sijoittaminen alueelle. Rahallista vuokraa tai muutakaan vastiketta ei alueesta makseta.

Päätös:

Hallintaoikeus myönnetään 1.6.2026 — 30.9.2026 välisen ajan Linnankorven Retriitille t:mi. Kumpikin osapuoli voi irtisanoa sopimuksen kahden (2) viikon irtisanomisajalla. Hallinnan saaja Linnankorven Retriitti t:mi sitoutuu pitämään alueen hoidettuna siistissä yleiskunnossa ja pitämään sen em. käyttötarkoituksen mukaisessa käytössä. Hallinnan saaja sitoutuu sopimuksen päättyessä palauttamaan alueen hallinnan maanomistajalle vastaavassa kunnossa kuin on sen hallintaansa saanut, ja poistamaan alueelle tuomansa ja asentamansa tarpeistot ja/tai rakennelmat.

Tiedoksi:

Hyvinvointilautakunta, tekninen toimi

Liitteet:

Liite 1. Karttaseloste vuokrattavasta maa-alueesta

Liite 2. Oikeus maa-alueen hallintaan viereiseltä maanomistajalta

Liite 3. Oikeus maa-alueen hallintaan Marttilan kunta

Anniina Bergfors
Hyvinvointijohtaja

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Oikaisuvaatimusoikeus	<p>Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:</p> <ul style="list-style-type: none">- se, johon päätös on kohdistettu tai, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)- kunnan jäsen
Oikaisuvaatimusviranomaisen	<p>Marttilan hyvinvointilautakunta Härkätie 773 21490 MARTTILA Postiosoite: Härkätie 773, 21490 Marttila Käyntiosoite: Härkätie 773 Sähköpostiosoite: kunta@marttila.fi Puhelinnumero: 044 744 9200</p> <p>Kunnanvirasto on avoinna ma-to 9-15</p>
Oikaisuvaatimusaika ja oikaisuvaatimuksen toimittaminen	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.</p> <p>Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.</p>
Päätös nähtävillä	<p>Marttilan kunnan verkkosivuilla Sähköinen tiedoksianto hakijalle</p>
Tiedoksiantopäivä	18.5.2026