

Yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavustusten jakoperusteet

Marttilan kunta avustaa vuosittain kunnan alueella sijaitsevien yksityisteiden kunnossapitoa ja peruskorjausta kulloinkin talousarviossa vahvistetun määrärahan puitteissa.

Avustuksen saamiseksi yksityistien tulee täyttää seuraavat yleiset edellytykset (Yksityistielaki 13.7.2018/560 50 §, 84 § ja 85 §):

- tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta
- tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset
- tien käyttämistä muihin kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei ole kielletty
- tietä ei käytetä pelkästään elinkeinotoimintaan (yksityistieavustus ei ole De Minimis -tuki)

Lisäksi yksityistien tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- tien pituuden on oltava vähintään 500 m Marttilan kunnan puolella
- tien varrella on oltava vähintään kolme pysyvästi asuttua taloutta, jotka sijaitsevat Marttilan kunnan puolella

Kunnossapitoavustukset

Avustusta voidaan myöntää kunnan alueella sijaitsevan yksityistien kunnossapitoon, kun tietä käytetään yleisesti muuhunkin liikenteeseen kuin tieosakkaiden hyväksi esim. elinkeinotoimintaan, tien varrella on huomattavissa määrin asutusta tai liikenteellisesti merkittävä kohde kuten nähtävyys, tie on tärkeä syrjäisen asutuksen yhteydessä tai on näihin teihin rinnastettavissa.

Kunta myöntää tiekunnille avustusta vuosittain jälkikäteen tien kunnossapidosta aiheutuneiden todellisten hyväksyttävien kustannusten mukaan siten että maksimihoitokustannukset porrastetaan kunnossapitoluokkien mukaan. Avustus voidaan evätä kokonaan tai osittain, mikäli tiekunta laiminlyö tämän päätöksen määräyksiä taikka ei esitä teknisen lautakunnan vaatimia tietoja tai mikäli tiekunnan antamat tiedot havaitaan virheellisiksi.

Hyväksyttäviä kustannuksia ovat:

- talvihoito (auraus, aurasviitoitus, liukkaudentorjunta, rummun sulatus)
- kesähoito (höyläys, lanaus, pölynsidonta, vesakontorjunta ja niitto)
- kunnostustyöt (sorastus, ojien ja rumpujen kuivatus, näkemäalueet)
- liikenneturvallisuuden vaatimat toimenpiteet

Yksityisteiden kunnossapitoluokittelu

Tiet on luokiteltu asutuksen, liikenteen ja tien merkittävyyden perusteella seuraavasti:

- valtionapukelpoiset yksityistiet on jaettu kunnossapitoluokkiin 1 – 4 (perustuu Tielaitoksen aikoinaan noudattamaan käytäntöön TVH 722504)
- muut yksityistiet kuuluvat kunnossapitoluokkaan 4

Kunnossapitoluokan muutosta voi esittää avustushakemuksen yhteydessä, mikäli on merkittäviä muutoksia asutuksessa, läpikulkuliikenteessä tai muussa tien käytössä (ks. liitteet).

Kunnossapitoavustuksen määrä

Kunnossapitoavustuksen määrä lasketaan toteutuneiden hoitokustannusten perusteella, siten että maksimihoitokustannukset porrastetaan kunnossapitoluokkien mukaan. Kunnossapitoavustusten maksimimäärä on 80 % hyväksytyistä hoitokustannuksista. Kunnossapitotöiden valvonnasta ja tiekunnan asioiden hoidosta aiheutuviksi kustannuksiksi hyväksytään enintään kustannukset, jotka vastaavat 10 % tien hyväksyttävistä kunnossapitokustannuksista. Konehankintoihin avustusta ei myönnetä.

Kunnossapitoluokkien maksimihoitokustannukset määräytyvät seuraavasti:

1. kunnossapitoluokka 1 116 €/km
2. kunnossapitoluokka 930 €/km
3. kunnossapitoluokka 744 €/km
4. kunnossapitoluokka 558 €/km

Kunnossapitoavustukseen vaikuttaa tien pituus Marttilan kunnan puolella. Tien pituuden saat tarkistettua MML:n rekisteristä. Teiden pituudet on tarkistettu teknisen toimen puolesta viimeksi keväällä 2025, joten voit tarkistaa pituuden myös kevään 2025 avustuspäätökseen liitteenä olevasta taulukosta, mikäli sen jälkeen ei ole tullut muutoksia. Tiekunta voi ilmoittaa taulukosta eriävän tien pituuden MML:n rekisteriin ja kertoa muutoksesta tämän hakemuksen lisätiedoissa.

Kunnossapitoavustushakemus

Tiekunnan on haettava avustusta seuraavan vuoden toukokuun loppuun mennessä tekniselle lautakunnalle toimitettavalla hakemuksella. Hakemuksen voi jättää myös ennen kuuluttamista tiekunnan vuosittaisen tilinpäätöskokouksen jälkeen. Hakemukseen on liitettävä myös muut mahdolliset teknisen lautakunnan tarpeelliseksi katsomat selvitykset. Liitteet tarkistetaan hakemuksien käsittely yhteydessä. Yksityistierekisterin ja kansallisen tie- ja katuverkon tietojärjestelmän tietojen ajantasaisuutta tarkistetaan myös hakemuksien käsittelyn yhteydessä, mutta tiekunta vastaa ilmoittamiensa tietojen ajantasaisuudesta.

Kunnossapitoavustushakemuksen liitteet:

- selvitys edellisen vuoden tuloista ja menoista (jäljennös hyväksytystä tilinpäätöksestä)
- jäljennös tiekunnan vuosittaisen/edellisen kokouksen pöytäkirjasta
- seuraavan vuoden kustannusarvio, mikäli on tiedossa avustumäärään vaikuttavia muutoksia

Kunnossapitoavustushakemuksen suositeltavat liitteet (kunnossapitoluokan muutosta esittäessä pakolliset):

- tosite yksityisrekisterin tietojen ajantasaisuudesta esim. MML:n käyttöoikeusyksikköote tai tuloste tietojen lähettämisestä
- tosite kansallisen tie- ja katuverkon tietojärjestelmän (Digiroad) tietojen ajantasaisuudesta VYYTI-lomakkeen täyttämällä

Tekninen lautakunta kuuluttaa maaliskuussa vuosittain avustushakemusten tekemisestä ja jättämisestä samoin kuin muista kuulutuksista kunnan sähköisellä ilmoitustaululla.

Sähköinen avustushakulomake

Avustushakemus julkaistaan kunnan sivuilla kuuluttamisen kanssa samanaikaisesti, ohjeistusta lomakkeen täyttämiseen saa teknisen toimistosta ja lomake on käytettävissä ympäri vuoden kunnan kotisivuilta. Avustushakemusten jättöajan päätyttyä tekninen lautakunta käsittelee jätetyt hakemukset ja päättää avustusten myöntämisestä kulloinkin käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Peruskorjausavustukset

Peruskorjausavustuksia myönnetään hakemuksen perusteella yksityisteille, jotka ovat oikeutettuja hakemaan kunnan kunnossapitoavustuksia. Tekninen lautakunta myöntää perusparannusavustuksia hyväksytyyn kustannusarvion tai toteutuneiden kustannusten n. 10 % esitetyistä kustannuksista kuitenkin tapauskohtaista harkintaa käyttäen. Korotusta avustusprosenttiin lautakunta voi myöntää tapauskohtaisesti, mutta silloin tien tai korjauksen on hyödytettävä laajempaa käyttäjäkuntaa kuin vain tieosakkaita. Perusteet on esitettävä hakemuksella.

Peruskorjausavustushakemus

Peruskorjausavustuksien hakemiseen käytetään peruskorjausavustuksen hakemuslomaketta. Hakemus on ladattavissa ympäri vuoden kunnan kotisivuilta.

Peruskorjausavustushakemuksen liitteet:

- hankkeeseen liittyvä tiekunnan kokouksen pöytäkirja
- kustannusarvio tai selvitys toteutuneista kustannuksista
- hankkeesta riippuen suunnitelmat tai muu selvitys toteutuksesta
- valtionavustushakemus ja päätös, mikäli valtion avustusta on haettu

Mikäli haettava peruskorjausavustuksen määrä ylittää 10 000 €, on suositeltavaa, että hankkeesta annetaan ennakkotietona tekniseen toimeen hakemusvuotta edeltävänä vuotena elokuuhun mennessä toteutusaikataulu ja arvioitu haettavan peruskorjausavustuksen määrä.

Voimaantulo 7.4.2026 (Tekninen lautakunta 12.3.2026 18 §)

Päivitettyä ohjeistusta ja jakoperusteita noudatetaan vuonna 2026 myönnettävistä vuoteen 2025 kohdistuvista avustuksista alkaen.

MML:n yksityistierekisterin tietojen ajantasaisuus

Tiekunnan yhteystietoja päivittäessä tietojen lähettäjä voi valita kohdan "Lähetä itselle kopio", jolloin lähetyksestä saa itselleen kopion ja tämän voi lisätä liitteeksi hakemukselle. Päivitetyt yhteystiedot voi tarkistaa myös esimerkiksi ostamalla tien käyttöoikeusyksikköotteen tai soittamalla Maanmittauslaitoksen asiakaspalveluun.

Kansallisen tie- ja katuverkon tietojärjestelmän (Digiroad) tietojen ajantasaisuus

Digiroad-tositteen saa täyttämällä VYYTI-lomakkeen. Jos tiekunta on ilmoittanut tiedot palveluun aikaisemmin ja ne eivät ole muuttuneet, VYYTI-lomakkeella voi valita, että "Tien tiedot on ilmoitettu Digiroadiin aikaisemmin, tilaan vain tositteen." Tämän tositteen voi lisätä liitteeksi hakemukselle.

Muutokset suhteessa vuoden 2022 jakoperusteisiin

- tie, jota käytetään vain elinkeinotoimintaan ei voi hakea yksityistieavustusta, koska se lasketaan De Minimis-tueksi
- väh. tien pituus ja lasketaan Marttilan kunnan puolella
- kolmen vakituisesti asuttavien kiinteistöjen vähimmäismäärä lasketaan Marttilan kunnan puolella sijaitsevista kiinteistöistä
- kunnossapitoluokkien maksimivastusmäärät korotus 20 %
- tien pituuden tarkistaminen MML:n rekisteristä
- sähköisen lomakkeen käyttö hakemuksiin
- peruskorjausavustus prosenttiosuuden korotukseen hakuun tarkennus
- selkeytetty rekisteritositteiden hankkimisohjeita

Linkit

- Maanmittauslaitokselle tiekunnan yhteystiedot yksityisrekisteriin: https://www.maanmittauslaitos.fi/lomakkeet/tiekunnan_yhteystiedot
- Digiroad yksityisteiden osalta: <https://vayla.fi/vaylista/aineistot/digiroad/yksityistietietojen-lisaaminen-digiroadiin>
- Avustushakemuslomakkeet: <https://marttila.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-tiet/>