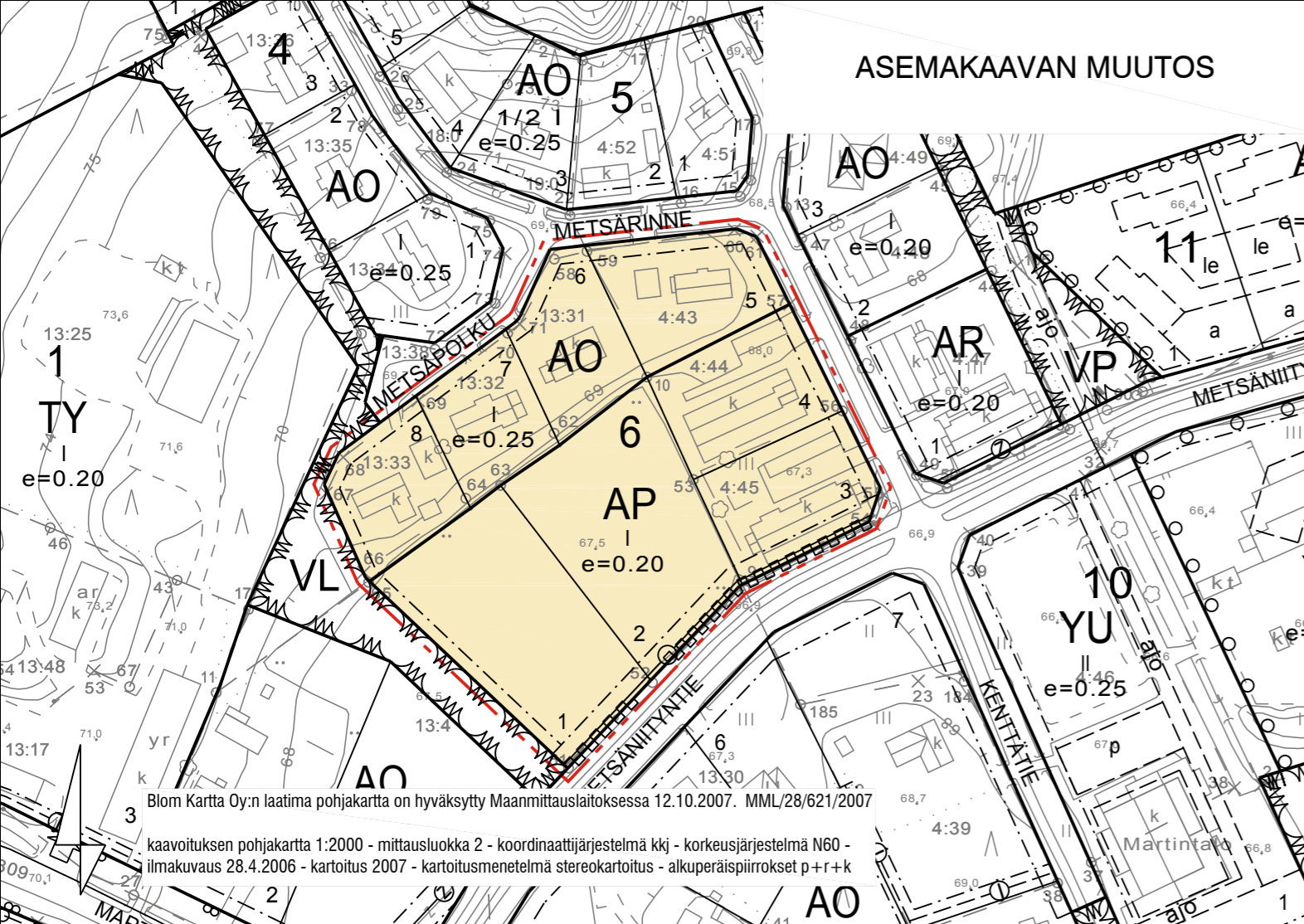




KORTTELIN 6 ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee: korttelia 6.

Asemakaavan muutoksella muodostetaan: kortteli 6.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT



Asuinpienalojen korttelialue.



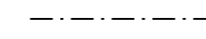
Erillispientalojen korttelialue.



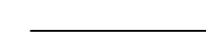
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

6

Korttelin numero.

1

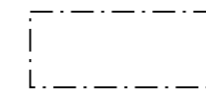
Ohjeellisen tontin numero.

|

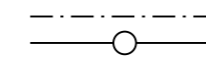
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

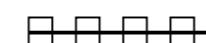
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



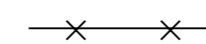
Rakennusala.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

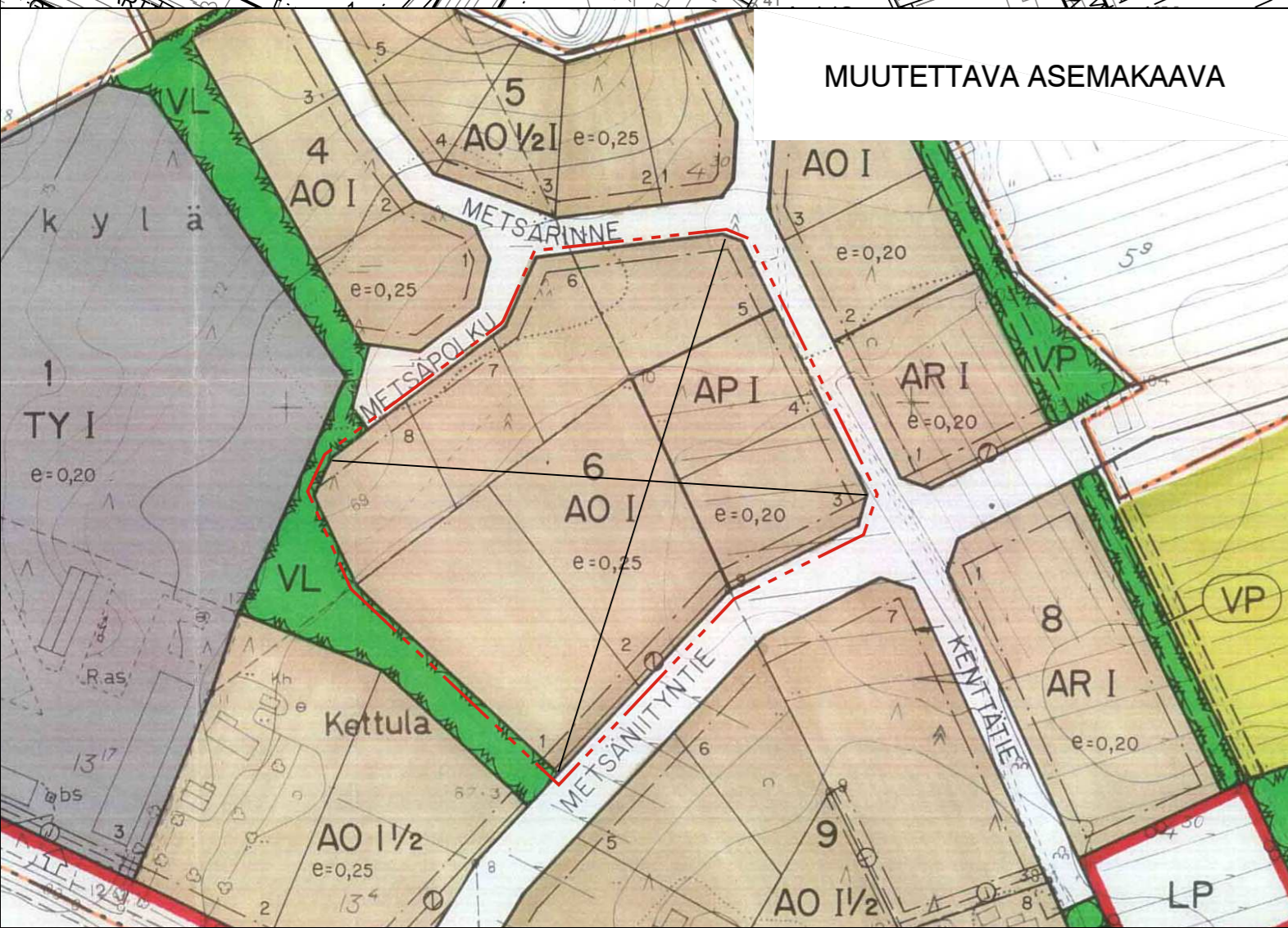
ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään neljä metriä, ellei rakennusvalvontaviranomaisen erityisestä syystä hyväksy rakennuksen sijoittamista lähemmäksi rajaa.

Autopaikkoja on varattava vähintään seuraavasti:

- omakotitalot, 1 autopaikka / asunto.
- rivitalot, 1,5 autopaikkaa / asunto.

Tonteille on istutettava tai säilytettävä puita niin, että niitä on vähintään yksi jokaista rakennuspaikan 150 m² kohti.



| | | |
|-----------------------------------|---|---|
| MARTTILAN KUNTA | LUONNOS | 26.6.2009 |
| | EHDOTUS | 3.9.2009 |
| Korttelin 6 asemakaavan muutos | MUUTETTU | |
| | KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT | |
| LAATIJA | aluearkkitehti Olli-Pekka Hannu | TÄMÄ KARTTA ON MARTTILAN KUNNANVALTUUSTON ...200...TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN §...MUKAINEN. |
| LAATIJAN OSOITE | LOIMAAN KAUPUNGIN TEKNINEN JA YMPÄRISTÖPALVELUKESKUS Loimijoenkatu 74, 32440 ALASTARO | TODISTAA hallintojohtaja Heini Luoma |
| KAAVATUNNUS | 480- | ASEMAKAAVAN VOIMAANTULO |