Kunnanhallitus 16.12.2019

Kokousaika	**Maanantai 16.12.2019 klo 17.00**
Kokouspaikka	Marttilan kunnantalo
Pykälä: 232 § 233 § 234 § 235 § 236 § 237 § 238 § 239 §	Käsiteltävät asiat: Sandön saunamökin vuokrausehdot vuonna 2020 Aluearkkitehdin työsuhde Sopimus Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa Lausunto Korimäen tilan broilerkasvattamon laajennushankkeen ympäristö-vaikutusten Lausunto Laaksosen tilan broilerkasvattamon laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat Ilmoitusasiat Valitusosoitus
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, asetetaan yleisesti nähtäväksi Marttilan kunnan www-sivuille 18.12.2019.
Kunnanhallituksen puheenjohtaja	EEVA KORIMÄKI

Kunnanhallitus 16.12.2019

KOKOUSAIKA	Maanantaina 16.12.2019 klo 17.00 – 17.44
KOKOUSPAIKKA	Marttilan kunnantalo
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Jäsen / Varajäsen (x) Eeva Korimäki, pj. / ( ) Sari Kullanmäki (x) Pasi Björk / ( ) Teemu Kanasuo (x) Liisa Grönroos / ( ) Karin Hellman (x) Matti Leskinen / ( ) Hannu Kallio (x) Petri Prusila / ( ) Ari Laaksonen (x) Karri Rannikko / ( ) Jarkko Kankare (x) Hanna Susi-Entonen / ( ) Mari Portaala (x) Anne Valta / ( ) Elina Kylämäki
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	(x) Reino Lindqvist, kunnanvaltuuston puheenjohtaja (x) Lauri Heikkilä, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja (x) Anne Jurttila-Portaala, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja (x) Carita Maisila, kunnanjohtaja (x) Heini Luoma, pöytäkirjan pitäjä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-VALTAISUUS	Kokous on todettu lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
ASIAT	§ 232 - § 239
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hanna Susi-Entonen ja Anne Valta. Pöytäkirjantarkastus suoritetaan 16.12.2019.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja / Pöytäkirjanpitäjä
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTOIMITUS	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika 16.12.2019 Allekirjoitukset
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Aika ja paikka Marttilan kunnan www-sivuilla 18.12.2019 Virka-asema / Allekirjoitus Hallintojohtaja / Heini Luoma

232 §

Sandön saunamökin vuokrausehdot vuonna 2020

Sandön saunamökkiä on vuokrattu kesällä 2019 seuraavin ehdoin:
- Mökkiä vuokrataan ajalla 10.5. - 15.9.2019.
- Vuokra on 50 €/ viikonloppuvuorokausi (perjantaista klo 14 sunnuntaihin klo 14) ja muuna aikana 40 €/vuorokausi.
- Sama perhe tai yhteisö voi ennakkovarauksena varata mökkiä korkeintaan 3x3 vrk (eri jaksoissa), joista yksi on viikonloppu.
- Marttilan kunnassa toimivien yhteisöjen tulee tehdä kirjallinen hakemus mökin vuokraamisesta 5.4.2019 mennessä.
- Yksityisten kuntalaisten varauksia otetaan vastaan 9.4.2019 klo 9.00 alkaen. Varauksia otetaan vastaan vain puhelimitse.
- Avainten noutaminen ja palauttaminen hoidetaan kunnanvirastossa ja kunnanviraston suljettunaoloaikoina kirjastossa.
- Mökin vuokrat laskutetaan jälkikäteen. Mökin vuokraamisen ehtona on, että kaikki edelliset laskut on maksettu eikä kunnalla ole kyseiseltä perheeltä mitään erääntyneitä saatavia.

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää, että Sandön saunamökkiä vuokrataan vuonna 2020 Marttilan kunnan asukkaille ja marttilalaisille yhdistyksille sekä kunnan vakinaiselle henkilöstölle seuraavin ehdoin:
- Mökkiä vuokrataan ajalla 15.5. - 13.9.2020.
- Vuokra on 50 €/ viikonloppuvuorokausi (perjantaista klo 14 sunnuntaihin klo 14) ja muuna aikana 40 €/vuorokausi.
- Sama perhe tai yhteisö voi ennakkovarauksena varata mökkiä korkeintaan 3x3 vrk (eri jaksoissa), joista yksi on viikonloppu.
- Marttilan kunnassa toimivien yhteisöjen tulee tehdä kirjallinen hakemus mökin vuokraamisesta 3.4.2020 mennessä.
- Yksityisten kuntalaisten varausten vastaanottamisesta tiedotetaan erikseen.
- Avainten noutaminen ja palauttaminen hoidetaan kunnanvirastossa ja kunnanviraston suljettunaoloaikoina kirjastossa.
- Mökin vuokraamisen ehtona on, että kaikki edelliset laskut on maksettu eikä kunnalla ole kyseiseltä perheeltä mitään erääntyneitä saatavia.

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus. Kunnanhallitus päätti lisätä vuokrausehtoihin maininnan, että mökkiä vuokrataan siinä kunnossa kuin se on.

Merk. Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.05.

Tiedoksi: tekninen toimi, ilmoitus kuntatiedotteeseen

Lisätietojen antaja: hallintojohtaja Heini Luoma, puh. 044-744 9210

233 §

Aluearkkitehdin työsuhde

Auran, Marttilan, Kosken Tl ja Oripään kunnilla on yhteistyösopimus aluearkkitehtipalvelusta Marttilan toimiessa hallintokuntana. Aluearkkitehdin toimipiste on Marttilan kunnantalolla. Aluearkkitehti irtisanoutui tehtävästään 21.8.2019 alkaen. Kunnanhallitus päätti 4.11.2019 kokouksessaan julistaa aluearkkitehdin työsuteen haettavaksi. Hakuaika päättyi 28.11.2019. Työsuhteeseen ei tullut hakemuksia.

Sopimuskuntien kunnanjohtajat ovat keskustelleet jatkotoimista ja päätyneet esittämään, että työsuhde laitetaan uudelleen hakuun.

Aluearkkitehdin tehtävänä on toimia kuntien asiantuntijana kaavoitukseen ja rakentamiseen liittyvissä asioissa, ohjata suunnittelua, koordinoida osallistumisen ja vaikutusten arviointia, kartoittaa kaavoituksen ja rakentamisen tarpeita sekä huolehtia viranomaisyhteistyön toteutumisesta. Aluearkkitehti laatii kaavoja ja kaavamuutoksia itsenäisesti sekä toimii kunnan asiantuntijana laajempien kaavaprosessien toteuttamisessa.

Lisäksi aluearkkitehti osallistuu kaavoitusta ja muuta alueiden käyttöä tukeviin selvitys-, kehittämis- ja seurantatehtäviin kuten kulttuurimaisemien ja rakennusperinnön hoidon suunnitteluun, ympäristöhankkeiden valmisteluun sekä kunnan kaavoitukseen liittyvien paikkatietojärjestelmien kehittämiseen.

Tehtävään valittavalta edellytetään suunnittelutehtäviin soveltuvaa korkeakoulututkintoa (tai vastaava opistotasoinen tutkinto), perehtyneisyyttä kaavoitukseen, rakennussuunnitteluun ja kulttuuriperinnön hoitoon sekä riittävää kunnallishallinnon ja maaseutualueiden elinolojen tuntemusta. Kaavoitustyössä on käytössä YTCAD-ohjelma, jonka aiempi käyttökokemus katsotaan eduksi. Lisäksi arvostetaan työkokemusta em. tehtävistä, oma-aloitteista ja itsenäistä työotetta, hyviä vuorovaikutustaitoja sekä aktiivista yhteistyö- ja oppimishalua.

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää julistaa haettavaksi Marttilan, Auran, Kosken Tl ja Oripään kuntien yhteisen aluearkkitehdin työsuhteen, joka täytetään 1.3.2020 alkaen tai sopimuksen mukaan. Aluearkkitehdin palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaan. Työsuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Lisäksi valituksi tulleen on esitettävä hyväksyttävä lääkärinlausunto terveydentilastaan.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan yhdessä muiden kuntien edustajien kanssa sopimaan hakumenettelyn, valitsemaan haastatteluun kutsuttavat, suorittamaan haastattelut ja tekemään esityksen valinnasta kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Tiedoksi: Auran, Kosken Tl ja Oripään kunnat

Lisätietojen antaja: kunnanjohtaja Carita Maisila, puh. 044-744 9110

234 §

Sopimus Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa

Pirkanmaan ELY-keskuksen, Marttilan kunnan ja Kosken Tl ympäristönsuojeluviranomaisen kesken on pidetty neuvottelu 2.12.2019, jossa on sovittu yhteistyöstä Marttilassa Paltanpääntien varrella sijaitsevan Arwina Oy:n kunnostaman tynnyrikaatopaikan ympäristötutkimuksista Marttilan kunnan ja Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa.

Tynnyrikaatopaikka on noussut mahdolliseksi tutkimuskohteeksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen esittämänä. Kyseessä on vuonna 1995 kunnostettu kaatopaikka. Alueen pintavesissä on kuitenkin edelleen havaittu liuotinainepitoisuuksia, joten on syytä epäillä ympäristön pilaantuneisuutta.

Tynnyrikaatopaikka sijaitsee kiinteistöllä 480-402-1-117, joka on kunnan omistuksessa. Lähin asutus on 100 m päässä. Kaatopaikka ollut käytössä vuosina 1977-1984. Kaatopaikan pinta-ala on 2500 m^2. Kaatopaikalle on viety 5000-6000 kpl tislausjätetynnyreitä, joissa on ollut maalijätettä ja liuottimia. Alue on ollut peittämättä 18 vuotta. Kaatopaikka on kunnostettu vuonna 1995. Kunnostusmenetelmänä on ollut tynnyreiden kalkitus ja peittäminen Ekofill-laatan ja kuoren väliin. Suotovedet on ohjattu salaojakaivoon ja ympärille on kaivettu valumaojia. Suotovesiä tarkkaillaan säännöllisesti salaojakaivosta ja valumaojasta.

Viimeisimmästä salaojan vesinäytteessä (4/2019) on havaittu ympäristölaatunormit ylittäviä pitoisuuksia liuottimia. Kaatopaikan viereisen valumaojan vedessä on havaittu myös liuottimia. Olemassa olevien tietojen perusteella on syytä epäillä, että maaperä on pilaantunut tynnyrikaatopaikan koko alueelta. Vain osa alueesta on kunnostettu ja liuotinainejäämiä on saattanut jäädä maaperään.

Laki pilaantuneiden alueiden puhdistamisen tukemisen uudistamisesta astuu voimaan 1.1.2020. Uuden lain myötä valtion jätehuoltotöissä siirrytään sopimuksista avustukseen. Avustusta hakeva taho (kunta) huolehtii jatkossa projektinvastuista ja hankintatehtävistä. Pirkanmaan ELY-keskus antaa asiantuntijapalvelua. Vuonna 2019 alkuun saatetut puhdistushankkeet toteutetaan vanhan lain mukaisesti Pirkanmaan ELY-keskus vetoisesti.

Tutkimuksen tarkoituksena on selvittää, onko alueen maaperä tai pohjavesi pilaantunut kaatopaikan viereisillä alueilla ja rajata pilaantuneisuus. Lisäksi arvioidaan mahdollisen pilaantuneisuuden riskejä ympäristöön ja ihmisten terveydelle. Tarkoituksena ei ole osoittaa mahdollista vastuutahoa tai kunnostushanketta toteuttavaa tahoa.

Pirkanmaan ELY-keskus maksaa 100 % Marttilan vanhan teollisuuskaatopaikka-alueen tutkimuksista. Tutkimusten toteuttamista varten tulee laatia yhteistyösopimus Marttilan kunnan kanssa.

Tutkimuksien toteuttamista on suunniteltu vuosien 2019-2020 ajalle. Tutkimusta varten perustetaan ohjausryhmä (Pirkanmaan ELY, Marttilan kunta, Varsinais-Suomen ELY, konsultti), joka kokoontuu ennen ja jälkeen tutkimusten.

Alustava aikataulu on seuraava:
- yhteistyösopimus joulukuu 2019
- aloituskokous maaliskuu 2020
- tutkimukset ja raportointi huhti-toukokuu (riippuu keleistä)
- loppukokous kesällä 2020

Liite 1: Sopimus tynnyrikaatopaikka-alueen tutkimuksista

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää tehdä Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa sopimuksen Marttilassa sijaitsevan Arwina Oy:n kunnostaman tynnyrikaatopaikan ympäristötutkimuksista liitteen 1 mukaisesti.

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Tiedoksi: Pirkanmaan ELY-keskus, tekninen lautakunta

Lisätietojen antaja: kunnanjohtaja Carita Maisila, puh. 044-744 9110

235 §

Lausunto Korimäen tilan broilerkasvattamon laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Korimäen tilan broilerikasvattamo on käynnistänyt suunnitteluhankkeen, jossa laajennetaan olemassa olevaa broilerikasvattamoa. Hanke sijoittuu Marttilan kunnassa sijaitseville kiinteistöille Korimäki 480-401-3-29 ja Kokonmäki 480-401-3-31. Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää kunnanhallitukselta lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta 18.12.2019 mennessä.

Laajennuksen jälkeen eläinpaikkojen määrä kasvaa nykyisestä: joko 280 000 (VE 1) tai 440 000 (VE 2) eläinpaikkaan. Kasvua nykytilanteeseen on VE1:ssä 160 000 ja VE2:ssa 320 000 broileria. Laajennusrakennukset on suunniteltu nykyisten hallien välittömään läheisyyteen.

Broilerkasvattamon nykyinen toiminta on käynnistynyt vuonna 2007 ja sitä on laajennettu vuonna 2009. Vuonna 2001 rakennetussa rakennuksessa on neljä osastoa, joissa kussakin on 15 000 eläinpaikkaa. Vuonna 2009 valmistuneessa rakennuksessa on kaksi osastoa, joissa molemmissa on 30 000 eläinpaikkaa, yhteensä 120 000 eläinpaikkaa.

Toiminta sijoittuu haja-asutusalueelle noin 2,5 km etäisyydelle Marttilan taajamasta. Lähin naapurikiinteistö sijaitsee 250 m päässä. 220 m päässä kulkee oja, joka laskee 500 m etäisyydellä virtaavaan Paimionjokeen. Lähialue on pääasiassa maa- ja metsätalouskäytössä. Hankealueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa. Alueelle ei ole tiedossa kaavoitustoimenpiteitä tai muita suunnitelmia Marttilan kunnan toimesta. Lähin pohjavesialue Palainen (0248001) sijoittuu n. 4,1 km päähän koilliseen hankealueesta.

Linnut tuodaan untuvikkoina tilalle niiden kuoriutumispäivänä ja niitä kasvatetaan tilalla noin 5 viikkoa. Kasvatuseriä on vuodessa 5–7 kpl. Kasvatuserien välissä hallitilat tyhjennetään, pestään ja desinfioidaan. Desinfioinnissa käytetään tavanomaisia kotieläintaloudessa käytettäviä desinfiointiaineita. Hallit ovat erien välissä tyhjänä noin 2-4 viikkoa. Kasvattamoissa on täyskuivikepohjat. Pehkuna (kuivikkeena) käytetään turvetta. Myös laajennusosat (VE1 ja VE2) tulevat olemaan täyskuivikepohjallisia kasvattamoja. Pehkua ei varastoida vaan se tilataan ja levitetään heti aina ennen broilereiden tuloa.

Broilerit kasvavat halleissa vapaana, ruokinta tapahtuu sekä nykyisissä että laajennusosissa vesi- ja rehulinjalta omaan tahtiin. Käytettävä täysrehu vastaanotetaan kasvattamoiden yhteydessä oleviin siiloihin, mistä ne johdetaan ruokinta-automaateille. Ruokinnan turvaamiseksi ruokinta- ja juomalaitteet on kytketty vikahälytysjärjestelmään. Tilalla on käytössä varageneraattorijärjestelmä. Kuolleet ja karsitut broilerit toimitetaan eläinjätteen käsittelylaitokselle Honkajoki Oy:lle.

Nykyisissä broilerikasvattamorakennuksissa on alipaineilmastointi, jossa poistohormit ovat katon harjalla ja korvausilma otetaan seinillä olevista luukuista. Helleajan lisäilmanvaihto tapahtuu kasvattamoiden päädyssä olevilla puhaltimilla. Kasvattamoissa on käytössä kostutuslaitteet. Laajennusosien ilmastointi tulee toimimaan nykyisen kanssa samalla periaatteella. Ilmastoinnin suunnittelussa on huomioitu mm. eläintautien leviäminen hallista toiseen.

Ilmastoinnin turvaamiseksi tilalla on valvontajärjestelmä, jonka lisäksi käytössä on varageneraattorijärjestelmä. Häiriöiden ja vikojen havaitsemiseen on hälytysjärjestelmä. Kasvattamot toimivat kuivalantamenetelmällä ja lanta siirretään kasvattamoista suoraan peräkärryillä välivarastointiin katettuihin, betonipohjallisiin lantaloihin. Nykytilanteessa käytössä on tilalla sijaitseva 2 780 m^3 lantala ja noin 7 km päässä, toiminnanharjoittajan omistamalla toisella, Laaksosen tilalla, oleva 2 000 m^3 lantala. Lantalat ovat molempien tilojen yhteiskäytössä. Laajennuksen yhteydessä nykyisiä lantaloita laajennetaan tarvittaessa.

Lannan osalta loppusijoitusvaihtoehtoja ovat toimittaminen peltoviljelyyn tai käsiteltäväksi Biolan Oy kompostointilaitokseen tai näiden yhdistelmä. Lantaa ei ole tarkoitus käsitellä itse. Lanta levitetään omille pelloille ja sopimuspelloille keväällä ja syksyllä. Nykyiset lannanlevityspellot sijaitsevat maksimissaan 30 km päässä tilalta. Nykytilanteessa käytössä on omia peltoja 158 ha ja vuokra- ja sopimuspeltoja 481 ha. Lannan toimittamisesta Biolan Oy:n kompostointilaitokseen on tehty oma sopimus, joka vastaa 490 peltohehtaaria. Olemassa olevat peltopinta-alat ovat toiminnanharjoittajan molempien hallinnassa olevien tilojen käytössä (Laaksosen tila ja Korimäen tila) ja riittävät tämän hetkiseen tilanteeseen. Laajennustilanteessa lannanlevityspeltoja hankitaan tarvittava määrä lisää vuokraamalla ja sopimusten kautta.

Kasvattamon lämmitysenergia tuotetaan tilan omassa 600 kW hakelämpökeskuksessa. Hakepuu saadaan omasta metsästä, joka haketetaan tilalla ja varastoidaan lämpökeskuksen yhteydessä olevassa hakevarastossa. Polttoaineeksi ostetaan myös puumurskaa. Lämpölaitosta laajennetaan, jos se todetaan hankkeen edetessä tarpeelliseksi. Lämpölaitoksessa muodostuva tuhka tyhjennetään metsään lannoitteeksi. Tilalla on lisäksi 600 kW öljykattila varalla. Varalla olevaa öljylämmitystä varten on 5 000 litran suoja-altaallinen öljysäiliö. Sähköenergiaa toiminnassa kuluu pääosin ilmastointiin ja valaistukseen. Tilalla on aurinkosähköjärjestelmä, jonka teho on 66,6 kWp. Sähkökatkoksia varten käytössä on varageneraattorijärjestelmä.

Tuotantorakennuksessa käytettävä vesi otetaan kunnan vesijohtoverkosta. Palokunta toimii varalla ja toimittaa vettä tarvittaessa. Vettä kuluu pääasiassa broilereiden juomavetenä sekä pesuvesinä.

Taulukko 3.6 Arvio tilan vuotuisesta veden kulutuksesta eri hankevaihtoehdoissa

	VE0	**VE1**	**VE2**
Vettä m^3/v	4000	9300	14 700

Tilalla on 5 000 litran polttoainesäiliö, joka on varustettu lukituksella, ylitäytönestimellä ja laponestolaitteella. Säiliö on metallinen ja varustettu suoja-altaalla. Säiliö sijaitsee lämpökeskuksen yhteydessä betonilaatalla. Vuototapauksessa säiliöstä valunut öljy saadaan hallitusti talteen.

Polttoaineiden ja kemikaalien kulutuksessa ei tapahdu merkittävää muutosta laajennuksen myötä. Sosiaalitilojen WC-vedet johdetaan umpisäiliöön ja kalkkistabiloinnin jälkeen peltolevitykseen. Laajennusten yhteydessä tehdään uusi umpisäiliö, jonka tyhjentää jätteenkäsittelyyritys. Broilerikasvattamon pesuvedet johdetaan noin 65 m^3 umpisäiliöön, säiliö tyhjennetään metsään.

Kulku tilalle tapahtuu raskaan kaluston osalta pääasiassa sorapäällysteisen Rekoistentien kautta. Alikylän suuntaan kulku tapahtuu nykyisten kasvattamoiden pohjoispuolelta ja on pääasiassa henkilöautoliikennettä.
Hajupäästöt ovat liikennevaikutusten ohella broilerikasvattamoiden merkittävimpiä ympäristövaikutuksia. Broilerikasvattamoiden hajupäästöt ovat kuitenkin esimerkiksi sikaloihin verrattuna huomattavasti vähäisemmät. Hajua aiheuttavat ilmanvaihto sekä lannan käsittely, varastointi, kuljetus ja levitys. Hajupäästöt voivat aiheuttaa lannan levitysaikoina ympäristön viihtyvyyshaittaa. Lannan levitys tapahtuu kullakin peltoalueella muutamana päivänä vuodessa keväisin ja syksyisin. Hajuhaitta ei ole jatkuvaa. Käyttämällä levitykseen multaustekniikkaa pystytään nykyään jo hallitsemaan suurta osaa hajuhaitoista niin, että niistä ei aiheudu ympäristön asukkaille merkittävää haittaa. Hankkeen hajuhaitat ehdotetaan selvitettävän arvioimalla hajupäästöt kirjallisuudesta saatavien esimerkkien perusteella (mm. VTT:n Hajurako-raportti, eurooppalaiset tutkimukset) sekä hyödyntämällä konsultin vastaavanlaisista hankkeista saatuja tietoja. Lisäksi hyödynnetään saatuja palautteita.

Toiminnasta ei normaalitilanteessa pääse maahan, maaperään, vesistöön tai pohjavesiin päästöjä. Suurimmat vaikutukset kohdistuvat lannan levityksestä aiheutuviin päästöihin. Lannan jatkojalostaminen kompostointilaitoksessa vähentää suoraa peltokäyttöä ja siitä aiheutuvia päästöjä.

Ehdotus vaikutusalueen maantieteellisestä rajauksesta esitetään arvioitaville vaikutuksille seuraavasti:
- n. 1 – 1,5 km säteellä hankealueesta selvitetään toiminnan melu-, maaperä- ja vesivaikutukset, vaikutukset kasvillisuuteen, eliöihin, luonnon monimuotoisuuteen, rakennuksiin, maisemaan ja kulttuuriperintöön.
- n. 2 – 3 km säteellä hankealueesta selvitetään toiminnan ihmisiin kohdistuvat ml. haju,
- Liikenteen vaikutuksia selvitetään hankealueelta päätielle.
- Ilman maantieteellistä rajausta tarkastellaan ilmastovaikutuksia sekä vaikutuksia luonnonvarojen hyödyntämiseen.

Tarkastelualueet on pyritty määrittelemään niin laajoiksi, että merkittäviä vaikutuksia ei voida olettaa olevan alueen ulkopuolella.

Hankevastaavalla on samanaikaisesti käynnissä toinen suunnitteluhanke ja ympäristövaikutusten arviointimenettely Laaksosen tilalla, jossa Marttilassa olevaa broilerikasvattamoa suunnitellaan laajennettavan. Tilat sijaitsevat noin 7 km:n päässä toisistaan.

Ympäristölupapäätös voidaan antaa aikaisintaan syksyllä 2020. Rakentaminen käynnistyy aikaisintaan vuonna 2021 ja käyttöönotto tapahtuu aikaisintaan vuoden 2022 alkupuolella.

Viitemateriaali: Korimäen tilan broilerkasvattamon laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Arviointiohjelma on luettavissa myös ympäristöhallinnon verkkosivuilla osoitteessa www.ymparisto.fi/korimaentilanYVA

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan seuraavaa:
- Marttilan kunta ostaa puhtaan veden Parravahan Vesi Oy:ltä, jonka osakas kunta on. Tukkuvesiyhtiön vedenottamoiden kapasiteetti nykytilanteessa on rajallinen eikä puhdas vesi nykyjärjestelmillä todennäköisesti riittäisi kattamaan Korimäen tilan broilerkasvattamon veden tarvetta lintumäärän kasvaessa vaihtoehdon 1 tai 2 tasolle. Vedensaatavuusjärjestelmä tulee varmistaa hyvissä ajoin ennen hankkeen käynnistämistä, joko kasvattamon omalla vedenotolla tai jo hankkeen alkuvaiheessa tehtävänä yhteistyönä tukkuvesiyhtiön kanssa. Korimäen tilan vesiliittymän tyyppi tulee samalla tarkistaa ennen laajennushankkeen aloittamista.
- Muilta osin Marttilan kunnalla ei ole huomautettavaa asiasta.

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Merk. 1 Kunnanhallituksen puheenjohtaja Eeva Korimäki poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (esteellisyyden syy: asianosaisuus).

Merk. 2 Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Karri Rannikko toimi kokouksen puheenjohtajana tämän asian aikana.

Tiedoksi: kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi (mielipidelomake)

Lisätietojen antaja: kunnanjohtaja Carita Maisila, puh. 044-744 9110

236 §

Lausunto Laaksosen tilan broilerkasvattamon laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Laaksosen tila on käynnistänyt suunnitteluhankkeen, jossa laajennetaan olemassa olevaa broilerikasvattamoa. Hanke sijoittuu Marttilan kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle Kraappala 480-409-5-17. Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää kunnanhallitukselta lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta 18.12.2019 mennessä.

Laajennuksen jälkeen eläinpaikkojen määrä kasvaa nykyisestä: VE1:ssä 260 000 ja VE2:ssa 360 000 eläinpaikkaan. Kasvua nykytilanteeseen on VE1:ssä 105 000 broileria ja VE2:ssa 205 000. Laajennusrakennukset on suunniteltu nykyisten hallien välittömään läheisyyteen.

Nykyinen toiminta on käynnistynyt vuonna 1987 ja sitä on laajennettu vuosina 2017 ja 2018. Nykyinen toiminta käsittää kaksi rakennusta, joissa molemmissa on kaksi osastoa. Jokaisessa kasvatusosastossa on 38 750 eläinpaikkaa, yhteensä 155 000 eläinpaikkaa.

Toiminta sijoittuu haja-asutusalueelle Ollilan kylätaajamaan noin 6 km etäisyydelle Marttilan kuntakeskuksesta. Lähimmät naapurien asuinrakennukset sijaitsevat noin 150 m etäisyydellä kasvattamon koillispuolella ja noin 270 m etäisyydellä kasvattamon lounaispuolella. Alle 500 m etäisyydelle sijoittuu useita asuinrakennuksia. Paimionjoki virtaa noin 400 m päässä broilerikasvattamosta. Kasvattamojen vieressä oleva oja laskee Paimionjokeen. Lähialue on pääasiassa maa- ja metsätalouskäytössä. Hankealue sijaitsee kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta tärkeällä Härkätien kulttuurimaisema-alueella. Hankealueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa. Ollilan alueelle ei ole aktiivisesti suunnitteilla yleiskaavaa tai muita suunnitelmia Marttilan kunnan toimesta. Lähin pohjavesialue Palainen (0248001) sijoittuu n. 2,4 km päähän etelään hankealueesta.

Linnut tuodaan untuvikkoina tilalle niiden kuoriutumispäivänä ja niitä kasvatetaan tilalla noin 5 viikkoa. Kasvatuseriä on vuodessa 5–7 kpl. Kasvatuserien välissä hallitilat tyhjennetään, pestään ja desinfioidaan. Desinfioinnissa käytetään tavanomaisia kotieläintaloudessa käytettäviä desinfiointiaineita. Hallit ovat erien välissä tyhjänä noin 2-4 viikkoa. Kasvattamoissa on täyskuivikepohjat. Pehkuna (kuivikkeena) käytetään turvetta. Myös laajennusosat tulevat olemaan täyskuivikepohjallisia kasvattamoja. Pehkua ei varastoida vaan se tilataan ja levitetään heti aina ennen broilereiden tuloa.

Broilerit kasvavat halleissa vapaana, ruokinta tapahtuu sekä nykyisissä, että laajennusosassa vesi- ja rehulinjalta omaan tahtiin. Käytettävä täysrehu vastaanotetaan kasvattamoiden yhteydessä oleviin siiloihin, mistä ne johdetaan ruokinta-automaateille. Ruokinnan turvaamiseksi ruokinta- ja juomalaitteet on kytketty vikahälytysjärjestelmään. Tilalla on käytössä varageneraattorijärjestelmä. Kasvattamorakennuksissa on vikahälytys, joka on kytketty valvontajärjestelmään lämmön, veden, sähkön ja ilmastoinnin osalta.

Nykyisissä broilerikasvattamorakennuksissa on alipaineilmastointi, jossa poistohormit ovat katon harjalla ja korvausilma otetaan seinillä olevista tuloilmaventtiileistä. Laajennusosien ilmastointi tulee toimimaan nykyisen kanssa samalla periaatteella. Ilmastoinnin suunnittelussa on huomioitu mm. eläintautien leviäminen hallista toiseen. Ilmastoinnin turvaamiseksi tilalla on

valvontajärjestelmä, jonka lisäksi käytössä on varageneraattorijärjestelmä. Häiriöiden ja vikojen havaitsemiseen on hälytysjärjestelmä.

Kasvattamot toimivat kuivalantamenetelmällä ja lanta siirretään kasvattamoista peräkärryillä välivarastointiin katettuihin, betonipohjallisiin lantaloihin. Nykytilanteessa käytössä on 1,1 km päässä, valtatie 10 toisella puolella sijaitseva 2000 m^3 lantala sekä noin 7 km päässä toiminnanharjoittajan omistamalla toisella, Korimäen tilalla sijaitseva 2780 m^3 lantala. Lantalat ovat molempien tilojen yhteiskäytössä. Laajennuksen myötä olemassa olevia lantaloita laajennetaan tarvittaessa.

Lannan osalta loppusijoitusvaihtoehtoja ovat sopimusperusteinen toimittaminen peltoviljelyyn tai käsiteltäväksi Biolan Oy kompostointilaitokseen tai näiden yhdistelmä. Kasvattamosta tuleva lanta levitetään omille pelloille ja sopimuspelloille keväisin ja syksyisin. Nykyiset lannanlevityspellot sijaitsevat maksimissaan 30 km päässä tilalta. Nykytilanteessa käytössä on omia peltoja 158 ha ja vuokra- ja sopimuspeltoja 481 ha. Lisäksi lantaa viedään jatkojalostettavaksi Biolan Oy:lle, jonka kanssa on tehty sopimus vuosittaisesta lannan vastaanottamisesta, joka vastaa 490 ha peltopinta-alaa. Lantaa ei ole tarkoitus käsitellä itse. Olemassa olevat peltopinta-alat ovat toiminnanharjoittajan molempien hallinnassa olevien tilojen käytössä (Laaksosen tila ja Korimäen tila) ja riittävät tämän hetkiseen tilanteeseen. Laajennustilanteessa lannanlevityspeltoja hankitaan tarvittava määrä lisää vuokraamalla ja sopimusten kautta.

Tilan lämmitykseen tarvittava energia tuotetaan tilan omassa 1 MW hakelämpökeskuksessa. Hakepuu saadaan omasta metsästä, joka haketetaan tilalla ja varastoidaan lämpökeskuksen yhteydessä olevassa hakevarastossa. Polttoaineeksi ostetaan myös puumurskaa. Lämpölaitosta laajennetaan, jos se todetaan hankkeen edetessä tarpeelliseksi. Lämpölaitoksessa muodostuva tuhka tyhjennetään metsään lannoitteeksi. Tilalla on lisäksi 400 kW öljykattila varalla. Varalla olevaa öljylämmitystä varten tilalla on 5 000 litran suoja-altaallinen öljysäiliö.

Sähköenergiaa toiminnassa kuluu pääosin ilmastointiin ja valaistukseen. Tilalla on aurinkosähköjärjestelmä, jonka teho on 79,2 kWp. Sähkökatkoksia varten varavoimaa on mahdollisuus tuottaa omalla aggregaatilla.

Kasvattamossa käytettävä vesi otetaan kunnan vesijohtoverkosta. Palokunta toimii varalla ja toimittaa vettä tarvittaessa. Vettä kuluu pääasiassa broilereiden juomavetenä ja pesuvesinä.

Taulukko 3.6 Arvio tilan vuotuisesta veden kulutuksesta eri hankevaihtoehdoissa.

	VE0	**VE1**	**VE2**
Vettä m^3/v	5 200	8 700	12 000

Tilalla on 5 000 litran polttoainesäiliö, joka on varustettu lukituksella, ylitäytönestimellä ja laponestolaitteella. Säiliö on metallinen ja varustettu suoja-altaalla. Säiliö sijaitsee lämpökeskuksen yhteydessä betonilaatalla. Vuototapauksessa säiliöstä valunut öljy saadaan hallitusti talteen.

Polttoaineiden ja kemikaalien kulutuksessa ei tapahdu merkittävää muutosta laajennuksen myötä. Broilerikasvattamon pesuvedet johdetaan betoniseen avosäiliöön, jonka tilavuus on 200 m^3. Lisäksi pellolla sijaitsee 250 m^3 avosäiliö. Pesuvedet levitetään pellolle sulan maan aikana. Kasvattamorakennuksen sosiaalitilojen WC-vedet johdetaan kunnan jätevesijärjestelmään.

Meluvaikutuksia syntyy lähinnä koneiden käytöstä ja liikenteestä. Tilan liikenne koostuu mm. untuvikko-, teuras-, rehu- ja lantakuljetuksista sekä polttoaineen kuljetuksista. Kulku tilalle tapahtuu valtatietä 10 joko itään tai länteen.

Tilalla kuolleet broilerit toimitetaan Honkajoki Oy:n renderöintilaitokselle, Honkajoelle. Vaaralliset jätteet toimitetaan vaarallisten jätteiden keräyspaikkaan. Muiden jätteiden osalta tila on liittynyt sopimusperäiseen jätteenkuljetukseen.

Hajupäästöt ovat liikennevaikutusten ohella broilerikasvattamoiden merkittävimpiä ympäristövaikutuksia. Broilerikasvattamoiden hajupäästöt ovat kuitenkin esimerkiksi sikaloihin verrattuna huomattavasti vähäisemmät. Hajua aiheuttavat ilmanvaihto sekä lannan käsittely, varastointi, kuljetus ja levitys. Hajupäästöt voivat aiheuttaa lannan levitysaikoina ympäristön viihtyvyyshaittaa. Lannan levitys tapahtuu kullakin peltoalueella muutamana päivänä vuodessa keväisin ja syksyisin. Hajuhaitta ei ole jatkuvaa. Käyttämällä levitykseen multaustekniikkaa pystytään nykyään jo hallitsemaan suurta osaa hajuhaitoista niin, että niistä ei aiheudu ympäristön asukkaille merkittävää haittaa. Koska toiminta sijoittuu maatalousvaltaiselle alueelle, ja on olemassa olevaa toimintaa, ei matemaattista hajumallinnusta nähdä tarkoituksenmukaiseksi toteuttaa.

Toiminnasta ei normaalitilanteessa pääse maahan, maaperään, vesistöön tai pohjavesiin päästöjä. Suurimmat vaikutukset kohdistuvat lannan levityksestä aiheutuviin päästöihin. Arvioinnissa keskitytään lannan peltokäyttöön ja ns. pahimpaan tilanteeseen, missä kaikki lanta levitetään pelloille. Lannan jatkojalostaminen kompostointilaitoksessa vähentää suoraa peltokäyttöä ja siitä aiheutuvia päästöjä.

Hankealue ei sijoitu luonnonsuojelu- tai muulle suojelualueelle, eikä hankkeella arvioida olevan välittömiä vaikutuksia kasvillisuuteen, eliöihin, luontoon ja luonnon monimuotoisuuteen.

Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin pohjaksi on kartoitettu ympäristön herkkiä ja häiriintyviä kohteita noin 5 km säteellä hankkeen sijoituspaikasta. Ehdotus vaikutusalueen maantieteellisestä rajauksesta esitetään arvioitaville vaikutuksille seuraavasti:
- n. 1 – 1,5 km säteellä hankealueesta selvitetään toiminnan melu-, maaperä- ja vesivaikutukset, vaikutukset kasvillisuuteen, eliöihin, luonnon monimuotoisuuteen, rakennuksiin, maisemaan ja kulttuuriperintöön.
- n. 2 – 3 km säteellä hankealueesta selvitetään toiminnan ihmisiin kohdistuvat ml. haju,
- Liikenteen vaikutuksia selvitetään hankealueelta päätielle.
- Ilman maantieteellistä rajausta tarkastellaan ilmastovaikutuksia sekä vaikutuksia luonnonvarojen hyödyntämiseen.

Hankevastaavalla on samanaikaisesti käynnissä toinen suunnitteluhanke ja ympäristövaikutusten arviointimenettely Korimäen tilalla, jossa Marttilassa olevaa broilerikasvattamoa suunnitellaan laajennettavan. Tilat sijaitsevat noin 7 kilometrin päässä toisistaan.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisen ympäristöluvan. Rakentaminen käynnistyy aikaisintaan vuonna 2021 ja käyttöönotto aikaisintaan vuoden 2022 alkupuolella.

Viitemateriaali: Laaksosen tilan broilerkasvattamon laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Arviointiohjelma on luettavissa myös ympäristöhallinnon verkkosivuilla osoitteessa www.ymparisto.fi/laaksosentilanYVA

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan seuraavaa:

- Marttilan kunta ostaa puhtaan veden Parravahan Vesi Oy:ltä, jonka osakas kunta on. Tukkuvesiyhtiön vedenottamoiden kapasiteetti nykytilanteessa on rajallinen, eikä puhdas vesi nykyjärjestelmillä todennäköisesti riittäisi kattamaan Laaksosen tilan broilerkasvattamon veden tarvetta lintumäärän kasvaessa vaihtoehdon 1 tai 2 tasolle. Vedensaatavuusjärjestelmä tulee varmistaa hyvissä ajoin ennen hankkeen käynnistämistä, joko kasvattamon omalla vedenotolla tai jo hankkeen alkuvaiheessa tehtävänä yhteistyönä tukkuvesiyhtiön (Parravahan Vesi Oy) kanssa. Laaksosen tilan vesiliittymän tyyppi tulee samalla tarkistaa ennen laajennushankkeen aloittamista.
- Muilta osin Marttilan kunnalla ei ole huomautettavaa asiasta.

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

Merk. 1 Kunnanhallituksen puheenjohtaja Eeva Korimäki poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (esteellisyyden syy: asianosaisuus).

Merk. 2 Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Karri Rannikko toimi kokouksen puheenjohtajana tämän asian aikana.

Tiedoksi: kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi (mielipidelomake)

Lisätietojen antaja: kunnanjohtaja Carita Maisila, puh. 044-744 9110

237 §

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ei käytä kuntalain 92 §:ssä säädettyä otto-oikeutta seuraaviin viranomaisten päätöksiin:
- Kunnanjohtaja § 15 (Saatavien poistaminen reskontrasta)
- Sosiaalilautakunta 3.12.2019

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

238 §

Ilmoitusasiat

Kunnanjohtaja:
Esitellään ja merkitään tiedoksi eri viranomaisilta ja yhteisöiltä saapuneet kirjeet ja kirjelmät, joiden ei katsota antavan aihetta toimenpiteisiin.

-

Kunnanhallitus:
Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus.

239 §

MUUTOKSENHAKU

1. Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:
pykälät 233, 235-238

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukainen kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla
pykälät 232, 234

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin/muun lainsäädännön perusteella seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
pykälät/valituskieltojen perusteet

2. Oikaisuvaatimusohjeet / hankintaoikaisuvaatimusohjeet

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:
pykälät 232, 234

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankintaoikaisuvaatimuksen:
pykälät:

Oikaisuvaatimusviranomainen: Marttilan kunnanhallitus
Osoite: Härkätie 773, 21490 Marttila
Puhelin: 044-744 9200
Sähköpostiosoite: kunta@marttila.fi
Kunnanviraston aukioloajat: maanantai - keskiviikko klo 9.00-15.00, torstai klo 9.00-17.00 ja perjantai klo 9.00-14.00

Kirjallinen oikaisuvaatimus/hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja vaatimuksen tekijän on allekirjoitettava se. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä**,** saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

3. Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Kunnallisvalitus, **pykälät**	valitusaika 30 päivää
Hallintovalitus, **pykälät**	valitusaika 30 päivää
Maa-aineslain 20 §, **pykälät**	valitusaika 30 päivää

Muu valitusviranomainen:	Markkinaoikeus
Osoite:	Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
pykälät	valitusaika 14 päivää
Valitusviranomainen:	Turun hallinto-oikeus
Käyntiosoite:	Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
Postilokero-osoite:	PL 32, 20101 Turku
Sähköpostiosoite:	turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Päätöksen tiedoksisaantiajat ovat samat kuin edellä oikaisuvaatimuksessa mainitut.

Valituskirjassa on ilmoitettava:
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot
- jos päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, myös sähköpostiosoite
- valittajan laillisen edustajan/asiamiehen tai muun henkilön nimi ja kotikunta
- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä kohdin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituskirja on valittajan tai muun valituskirjan laatijan allekirjoitettava.

Valituskirjaan on liitettävä:
- päätös, josta valitetaan joko alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/ valitusosoitus liitetään sitä varten annettuun pöytäkirjanotteeseen.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.