4.10.2021

Tiedote liittyjälle Prunkilan viemäröintialue

Kunta rakentaa paineviemärilinjan (yleisten toimitusehtojen, liittymis- ja käyttösopimusehtojen ja vesilaitoksen taksan mukaisesti) runkolinjasta kiinteistökohtaiselle pumppaamolle asti ja asentaa pumppaamon eli työt liittämispisteeseen asti. Tässä kunnan osuudessa urakoitsijana Maisemarakennus Viitanen Oy, urakoitsijan edustajan työmaalla Toni Kallunki ja valvojana kunnan puolesta Valtteri Suominen. Liittymissopimukseen, laskutukseen tai urakkaan yleisesti liittyvistä asioista voit ottaa yhteyttä Kirsi Halkolaan.

Kunnan viemäriin liittymisurakat suunnitellaan siten, että ne mahdollisimman sujuvasti etenisivät, mutta ottaisivat kuitenkin huomioon kiinteistönomistajan valinnanvapauden siltä osin kuin vastuu ja kustannukset ovat kiinteistönomistajan. Pumppaamolle sähkön tuonti ja liittäminen rakennuksen viemäröintiin (talohaara) ja vanhaan sakokaivoon tms. liittyvät työt kuuluvat kiinteistön omistajan vastuulle ja eivätkä täten sisälly kunnan urakkaan.

Talohaara on siis tarkoituksella jätetty pois kunnan urakasta, näin säilyy kiinteistönomistajalla valinnanvapaus haluamastaan tekijästä, kun ks. osuus myös jää kiinteistönomistajan vastuulle rakentamisen jälkeen. Samoin on toimittu jo aiemmissa vastaavissa viemäriin liittymisurakoissa. Voit kysyä sopivista urakoitsijoista Kirsi Halkolalta.

Kun kunnan osuus on valmis tai tiedät valmistumisajan, voit sopia talohaaran osuuden tekijöiden kanssa aikataulun. Talohaaran sähkö- tai kaivu-urakoitsija voi noutaa pumppaamoon kuuluvan repijäpumpun, hausta sovitaan Kirsi Halkolan kanssa. Kun pumppu on asennettu pumppaamoon ja pumppaamo on otettu käyttöön liittyjä ilmoittaa liittymispäivän ja kyseisen päivän vesimittarin lukeman vesilaitokselle Pia Aallolle.

Ystävällisin terveisin,

Kirsi Halkola
tekninen johtaja
Marttilan kunta

MARTTILA

Lisätiedot

Toni Kallunki, Maisemarakennus Viitanen Oy, p. 040 484 9830

Valtteri Suominen, FCG Finnish Consulting Group Oy, valtteri.suominen@fcg.fi, p. 044 298 1871

Kirsi Halkola, Marttilan kunta, kirsi.halkola@marttila.fi, p. 044 744 9510

Pia Aalto, Marttilan kunta, pia.aalto@marttila.fi, p. 044 744 9515

Huom. Valitsemalla pumppaamolle paikan sakokaivolle tulevan talohaaran lähistöltä, voit välttää ylimääräisiä kustannuksia liittämisessä.

Otteet

Yleiset toimitusehdot

2.2 Liittämiskohdan yksilöiminen

Haja-asutusalueella liittämiskohta paineviemäriin on kiinteistökohtainen pumppaamo, käytännössä liittämiskohtana voidaan pääsääntöisesti pitää vanhan sakokaivon paikkaa. Pumppaamon käyttö-, huolto- ja korjauskustannukset jäävät kiinteistön omistajalle.

Liittymis- ja käyttösopimusehdot

10 § Toiminta-alueella tonttivesijohdon ja jäteveden tonttiviemärin rakentamisen ja maanrakennustyöt suorittaa kustannuksellaan liittyjä liittymispisteestä saakka. Muulla alueella kuin liittyjän tontin/kiinteistön alueella maanrakennustöiden tai kunnossapitotöiden suorittamisesta päätetään tapauskohtaisesti.

Vesilaitoksen taksa

1.5 § Haja-asutusalueen viemäröinnin liittymismaksu

Haja-asutusalueen viemärin asuin- ja vapaa-ajankiinteistöjen liittymismaksu vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella on 7.000 €/kiinteistö. Muiden kiinteistöjen liittymismaksu määritellään tapauskohtaisesti. Liittymismaksu sisältää taloviemärin ja kiinteistökohtaisen pumppaamon asennettuna. Kiinteistön omistajalle jää sähköliittymän hankkiminen, putkityöt talosta pumppaamoon sekä sakokaivon tyhjennys. Kiinteistön omistaja vastaa kiinteistökohtaisen pumppaamon käyttö-, huolto- ja korjauskustannuksista.